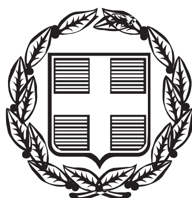


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 321**

2 Ιουνίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13325/2743 (1)

Ανάκληση της 892/137/13.1.1992 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 197).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 7) του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων για την εξυπηρέτηση των κτιρίων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (Α΄ 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101) και τροποποιήθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 8 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του από 3.9.1993 Π. Δ/τος «Κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων ή και εν μέρει υπόγειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 50 θέσεων κ.λπ.» (Δ΄ 1161).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

5. Το 13190/30.9.1999 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων - Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Εκδόσεως Οικοδομικών αδειών, από το οποίο προκύπτει ότι δεν εκδόθηκε οικοδομική άδεια στο ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Ήλιδος 19Α και 21.

6. Το 86123/29.9.1999 έγγραφο της Δ/νσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών - Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή δόμησης.

7. Το 97/18.1.2000 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Ανακαλείται η 892/137/13.1.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 197), με την οποία καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, το ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα επί της οδού Ήλιδος 19Α και 21.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 290 (2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του 64ου Δημοτικού Σχολείου Πατρών στο Ο.Τ. 1487ζ του Δήμου Πατρέων υπέρ Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, ιδιοκτησίας 5Ε - Α.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 102 του Π.Δ.

30/96 «Κώδικα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» και των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιεί:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας και

β) Στους ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους διεκδικητές των ακινήτων και των επικειμένων αυτών, που βρίσκονται στο Ο.Τ. 1487ζ στο σχέδιο της πόλεως των Πατρών, και απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθμ. 114/96 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Αχαΐας (ΦΕΚ 1447/Δ/20.12.1996) με σκοπό την ανέγερση του 64ου Δημοτικού Σχολείου Πατρών, όπως αυτά περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα, ότι η αποζημίωση αυτών, η οποία καθορίστηκε προσωρινά με την υπ' αριθμ. 1001/98 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και οριστικά με την υπ' αριθμ. 323/2000 απόφαση του Εφετείου Πατρών, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Υποκατάστημα Πατρών.

Σχετικώς έχουν εκδοθεί τα υπ' αριθμ. 22270/25.5.2000 και 22271/25.5.2000 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού 318.368.320 δρχ. (τριακοσίων δεκαοκτώ εκατομμυρίων τριακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων τριακοσίων είκοσι δραχμών).

Η αποζημίωση θα δοθεί στην Ελληνική Εμπορική Εταιρεία Εισαγωγής και Εξαγωγής Α.Ε. (5Ε - ΠΕΝΤΕΨΙΛΟΝ).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως καθώς και στον τοπικό τύπο.

Πάτρα, 25 Μαΐου 2000

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ

Αριθ. απόφ. 262 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων με σκοπό τη διαπλάτυνση δημ. οδών: α) Αγ. Αναργύρων - Βουτυρά, β) Αγ. Παρασκευή - Κουταλά, γ) Αγίας Μαρίνας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
(Συνεδρίαση 16/10.12.1996)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 274 και 275 του Π.Δ. 410/95 και του Ν.Δ. 797/71.

2. Τα κτηματολογικά διαγράμματα.

3. Τους κτηματολογικούς πίνακες.

4. Τη μελέτη της Τ.Υ.

5. Την εισήγηση του Προέδρου, αποφασίζει:

ΟΜΟΦΩΝΑ εγκρίνει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας των παρακάτω αστικών και αγροτικών ακινήτων για τη διεύρυνση των δημοτικών οδών 1) Αγ. Αναργύρων - Βουτυρά, 2) Αγ. Παρασκευή - Κουταλά, 3) Αγίας Μαρίνας για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση, βάσει των διατάξεων των άρθρων 274 και 275 του Π.Δ. 410/95 (Δ.Κ.Κ.) και του Ν.Δ. 797/71 (ΦΕΚ 1/Α/1971).

Τα υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση αστικά και αγροτικά ακίνητα περιγράφονται στα κτηματολογικα διαγράμματα που απεικονίζουν την απαλλοτριωτέα έκταση η οποία είναι για την α) Οδό Αγ. Αναργύρων 8.861,3 τ.μ., β) Οδό Αγ. Παρασκευής 8.196,4 τ.μ. και γ) Οδό Αγ. Μαρίνης 11.191,6 τ.μ. καθώς και τις επί μέρους ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται σε αυτή ως επίσης και στους κτηματολογικούς πίνακες στους οποίους εμφαίνονται οι εικαζόμενοι ιδιοκτήτες των ακινήτων, το εμβαδό κάθε ακινήτου και τα κύρια προσδιοριστικά στοιχεία των κατασκευών που βρίσκονται σ' αυτά και των λοιπών συστατικών του, για καθένα από τους προαναφερόμενους δρόμους.

Τα παραπάνω κτηματολογικά διαγράμματα και οι κτηματολογικοί πίνακες έχουν συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και έχουν θεωρηθεί από το Δ/ντή των Τ.Υ. του Δήμου Τερζόγλου Γεώργιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΗΛΙΑΣ

Αριθ. απόφ. 142 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας ΣΟΦΙΑΣ ΚΑΜΠΟΛΗ συζ. ΣΤΥΛ. ΤΡΙΒΕΛΛΑ.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
(Συνεδρίαση 10/10.6.1996)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 - 25 - 274 - 275 του Π. Δ/τος 410/95.

2. Την 29870/4.12.84 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

3. Τον τρέχοντα προϋπολογισμό.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα της Τ.Υ. του Δήμου και τον κτηματολογικό Πίνακα, αποφασίζει:

ΟΜΟΦΩΝΑ εγκρίνει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφελείας κατ' εφαρμογή της παρ. 1α του άρθρου 274 του Π. Δ/τος 410/95 του παρακάτω ακινήτου της ΣΟΦΙΑΣ ΚΑΜΠΟΛΗ συζ. ΣΤΥΛ. ΤΡΙΒΕΛΛΑ όπως αυτό εμφαίνεται στο από 23η ΜΑΡΤΙΟΥ 1997 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Πολιτικού Μηχανικού Αβραάμ Ιωάννη θεωρημένο από το Δ/ντή της Τ.Υ. του Δήμου Τερζόγλου Γεώργιο για την κατασκευή Τεχνικού έργου στη διασταύρωση των οδών ΜΕΓΑΡΙΔΟΣ - ΝΟΤΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ - ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ και ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ.

Το υπό αναγκαστική απαλλοτρίωση αστικό ακίνητο περιγράφεται στο κτηματολογικό διάγραμμα που απεικονίζει την απαλλοτριωτέα έκταση η οποία είναι Ε = 826,3 Μ2 ως επίσης και στον κτηματολογικό πίνακα στον οποίον εμφαίνεται η εικαζόμενη ιδιοκτήτρια του ακινήτου, το εμβαδόν και τα κύρια προσδιοριστικά στοιχεία των κατασκευών που βρίσκονται σ' αυτά και των λοιπών συστατικών του.

Το παραπάνω κτηματολογικό διάγραμμμα και ο κτηματολογικός πίνακας έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και έχουν θωρηθεί από το Δ/ντή των Τ.Υ. του Δήμου.

Η παραπάνω απαλλοτρίωση χαρακτηρίζεται ως κατεπείγουσα για όλους τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΗΛΙΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ